

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды, находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения.

х.Зеленовка

22.02.2023г.

№ лота	Предмет аукциона	Существенные условия договора аренды (срок аренды)	Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, руб	«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона), руб	Размер задатка (80% начальной цены предмета аукциона), руб
ЛОТ №1	Право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 836000 кв. м. с кадастровым номером 61:37:0600021:1619, расположенный: Ростовская область, Тарасовский район, Зеленовское сельское поселение, х.Зеленовка. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Ограничений, обременений нет.	5 лет	223881,0	6716,43	179104

Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 27.02.2023 года в 10:00 часов по адресу: 346094, Ростовская область, Тарасовский район, х.Зеленовка, ул.Центральная, 55

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Заместитель председателя комиссии

1. Щипелева Елена Ивановна

Секретарь комиссии

2. Кривошеева Евгения Александровна

Члены комиссии

3. Никишина Алла Михайловна

4. Яковлева Ольга Николаевна

5. Шестухина Инна Александровна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

1. Повестка дня: Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, которое назначено к проведению на 27.02.2023г. в 10:00 часов.

2. 1. Предмет аукциона: ЛОТ № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 836000 кв. м. с кадастровым номером 61:37:0600021:1619, расположенный: Ростовская область, Тарасовский район, Зеленовское сельское поселение, х. Зеленовка. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Ограничений, обременений нет. Срок аренды: 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 223881,00 руб.
Шаг аукциона – 6716,43 руб.
Размер задатка – 179104,8 руб.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете Тарасовского района «Родная сторона» № 4(4029) от 28.01.2023г, размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Администрации Зеленовского сельского поселения Тарасовского района Ростовской области в сети «Интернет».

2. На дату окончания приема заявок (22.02.2023г. 15-30) поступили заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата и время поступления заявки	Заявитель	Сведения о задатке	Решение	Причина отказа
1.	1	10.02.2023г. в 9ч.20мин.	Сафронов Илья Александрович	Поступление задатка в полном объеме на счет 08.02.2023г.	Допущен	
2	2	21.02.2023г. в 13 ч 41 мин	Алпатов Василий Савельевич	Поступление задатка в полном объеме на счет 21.02.2023г.	Допущен	
3	3	22.02.2023г. в 14.53 мин	Смоляков Артем Сергеевич		Не допущен	Заявка на участие аукциона заполнена не по установленной форме, нет документа подтверждающего внесение задатка от Смолякова Артема Сергеевича.

Документы, необходимые для участия в аукционе, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. На основании выписки со счета организатора аукциона подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора аукциона.

Заявки на участие в аукционе, и заявители, подавшие указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. 1. Количество отозванных заявок – 0.

4. 1. Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 1: Сафронова Илью Александровича и Алпатову Василия Савельевича.

Настоящий протокол составлен и подписан в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Заместитель председателя комиссии	
1. Щипелева Елена Ивановна	<i>Щипел</i>
Секретарь комиссии	
2. Кривошеева Евгения Александровна	<i>Криво</i>
Члены комиссии	
3. Никишина Алла Михайловна	<i>Никиш</i>
5. Яковлева Ольга Николаевна	<i>Яковл</i>
6. Шестухина Инна Александровна	<i>И. Шестух</i>