ДОКЛАД

О проведении муниципального земельного контроля в 2016 году

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Исполнение муниципальной функции осуществляется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актам:

- Конституцией Российской Федерации;

* Гражданским кодексом Российской Федерации;
* Земельным кодексом Российской Федерации;
* Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
* Федеральным законом РФ от 09.02.2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
* Федеральным законом РФ от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
* -Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральным законом РФ от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
* Федеральным законом РФ от 16.07.1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;
* постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
* постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006 года № 689 «О государственном земельном контроле»;
* приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
* Областным законом Ростовской области от 14.01.2008 года № 858-ЗС «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения в Ростовской области»;
* Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 года № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;
* Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 года № 273-ЗС «Об административных правонарушениях»;
* постановлением Администрации Ростовской области от 16.04.2009 года № 182 «Об утверждении Правил рационального использования земель сельскохозяйственного назначения в Ростовской области»;
* Уставом муниципального образования «Зеленовское сельское поселение»;
* Административный регламент исполнения муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль» в отношении земельных участков, используемых в муниципальном образовании «Зеленовское сельское поселение»

Раздел 2.

Организация муниципального контроля

Функцию по муниципальному земельному контролю исполняет уполномоченный на осуществление муниципального земельного контроля на территории Зеленовского сельского поселения специалист по земельным и имущественным отношениям.

При исполнении муниципальной функции в Зеленовском сельском поселении специалист осуществляет контроль за:

- соблюдением требований по использованию земель;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке право устанавливающих документов;

- соблюдением порядка переуступки права пользования землей;

- предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;

- использованием земельных участков по целевому назначению;

- своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

- выполнением требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;

- наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

 Эксперты и экспертные организации к выполнению мероприятий по контролю – не привлекались.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля

сведения характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчёте на объём исполненных в отчётный период контрольных  функций) - не предусмотрено;

данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:

- функции по муниципальному земельному контролю возложены на специалиста по земельным и имущественным отношениям Администрации Зеленовского сельского поселения Ростовской области, вакантная должность отсутствует

численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю - отсутствует .

Раздел 4.

Проведение муниципального контроля

В 2016 году Администрацией Зеленовского сельского поселения было осуществлено 11 плановых проверок согласно плана проведения плановых проверок на 2016 год, утвержденный Главой Зеленовского сельского поселения 07.12.2015 года.

Раздел 5.

Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Осуществляется путём выявления нарушений и принятия мер к их устранению, по фактам выявленных нарушений были составлены акты и переданы в отдел Росреестра для принятия решений

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

Показатели эффективности, муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в «форме №1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утверждаемой Росстатом, а также данные анализа и оценки указанных показателей составляет 33,3%.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля

- Администрацией Зеленовского сельского поселения Ростовской области утверждённый план проведения проверок на 2016 год выполнен в полном объёме.