**ГОДОВОЙ ДОКЛАД**

**ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ ЗА 2015 ГОД**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Исполнение муниципальной функции осуществляется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актам:

- Конституцией Российской Федерации;

* Гражданским кодексом Российской Федерации;
* Земельным кодексом Российской Федерации;
* Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
* Федеральным законом РФ от 09.02.2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
* Федеральным законом РФ от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
* -Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральным законом РФ от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
* Федеральным законом РФ от 16.07.1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»;
* постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
* постановлением Правительства Российской Федерации от 15.11.2006 года № 689 «О государственном земельном контроле»;
* приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
* Областным законом Ростовской области от 14.01.2008 года № 858-ЗС «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения в Ростовской области»;
* Областным законом Ростовской области от 22.07.2003 года № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;
* Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 года № 273-ЗС «Об административных правонарушениях»;
* постановлением Администрации Ростовской области от 16.04.2009 года № 182 «Об утверждении Правил рационального использования земель сельскохозяйственного назначения в Ростовской области»;
* Уставом муниципального образования «Зеленовское сельское поселение»;
* Административный регламент исполнения муниципальной функции «Муниципальный земельный контроль» в отношении земельных участков, используемых на территории муниципального образования «Зеленовское сельское поселение»

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Функцию по муниципальному земельному контролю исполняет уполномоченный на осуществление муниципального земельного контроля на территории Зеленовского сельского поселения специалист 1 категории по земельным отношениям и архитектуре.

При исполнении муниципальной функции на территории Зеленовского сельского поселения специалист осуществляет контроль за:

- соблюдением требований по использованию земель;

- соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- соблюдением порядка переуступки права пользования землей;

- предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

- своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;

- использованием земельных участков по целевому назначению;

- своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

- выполнением требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;

- исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных государственными инспекторами;

- наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

 Эксперты и экспертные организации к выполнению мероприятий по контролю – не привлекались.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

сведения характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчёте на объём исполненных в отчётный период контрольных  функций) - не предусмотрено;

данные о штатной численности работников органа муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:

- функции по муниципальному земельному контролю возложены на специалиста по земельным отношениям и архитектуре Администрации Зеленовского сельского поселения Ростовской области, вакантная должность отсутствует

численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю - отсутствует .

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В 2015 году Администрацией Зеленовского сельского поселения было осуществлено 2 плановых проверки согласно плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год, согласованный с прокуратурой, утвержденный Главой Зеленовского сельского поселения 30.09.2014 года.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

по фактам выявленных нарушений акты были переданы в отдел Росреестра для принятия решений

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

показатели эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля, рассчитанные на основании сведений, содержащихся в «форме №1-контроль «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утверждаемой Росстатом, а также данные анализа и оценки указанных показателей.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

- Администрацией Зеленовского сельского поселения Ростовской области утверждённый план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год выполнен в полном объёме.

Глава Зеленовского

сельского поселения О.П. Максаков