**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ТАРАСОВСКИЙ РАЙОН**

# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**«ЗЕЛЕНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01. 07. 2016 № 58

х. Зеленовка

О предоставлении в собственность

ООО «Деметра» земельного участка государственная

собственность, на который не разграничена

В соответствии с ст.39.3. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 21.07.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и рассмотрев заявление директора ООО «Деметра» А.В.Обухова о предоставлении в собственность земельного участка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить в собственность, за плату, Обществу с ограниченной ответственностью «Деметра» земельный участок, государственная собственность на который не разграничена из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №61:37:0600021:12, расположенный относительно ориентира: х.Плотина Тарасовского района Ростовской области (далее - Участок) для использования в целях сельскохозяйственного производства в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к настоящему Постановлению, общей площадью 890000 кв.м. пашни, находящийся на праве аренды, на основании Договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №37 от 25.02.2005г.

2. Расторгнуть Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №37 от 25.02.2005г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Деметра», на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №61:37:0600021:12, общей площадью 890000кв.м. пашни, расположенный относительно ориентира: х. Плотина Тарасовского района Ростовской области.

1. Оформить:

- соглашение о расторжении договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №37 от 25.02.2005г.;

- договор купли-продажи земельного участка государственная собственность на который не разграничена.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Деметра» в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" обеспечить государственную регистрацию:

- соглашения о расторжении договора аренды находящегося в государственной собственности Участка;

- права собственности на Участок.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Зеленовского

сельского поселения О.П. Максаков