**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАРАСОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЗЕЛЕНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЗЕЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

27 .12 .2017 № 59 х. Зеленовка

О передаче полномочий по муниципальному жилищному

контролю Администрации Тарасовского района

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» по вопросам местного значения в области градостроительства на территории Зеленовского сельского поселения Собрание депутатов Зеленовского сельского поселения

**Р Е Ш И Л О:**

1.Передать полномочия Поселения по муниципальному жилищному контролю на территории Зеленовского сельского поселения Администрации Тарасовского района.

2.Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Администрации Зеленовского сельского поселения.

Председатель Собрания депутатов-

глава Зеленовского сельского поселения М.П.Родионов

Соглашение

о передаче части полномочий Администрации Зеленовского сельского поселения Администрации Тарасовского района

х. Зеленовка «27» декабря 2017г.

Администрация Зеленовского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы Администрации Зеленовского сельского поселения Т.И. Обуховой, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Тарасовского района, именуемая в дальнейшем «Муниципальный район», в лице главы Администрации Тарасовского района А.И. Закружного, действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании ст.14 пп.4, 18 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения
   1. Администрация поселения передает, а Муниципальный район принимает на себя часть полномочий поселения по вопросу регулирования тарифов и надбавок к тарифам предприятий жилищно-коммунального хозяйства, оказывающих услуги на территории Зеленовского сельского поселения, в том числе:

- осуществление расчетов предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Зеленовском сельском поселении в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 г. N 400 г. "О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации" и представление их в Региональную службу по тарифам Ростовской области;

- осуществление пересмотра размера платы граждан за коммунальные услуги для приведения его в соответствие с предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Пересмотр размера платы граждан за коммунальные услуги производится в течение одного календарного месяца с даты вступления в силу постановления Региональной службы по тарифам Ростовской области.

* 1. Передача полномочий производится в интересах социально-экономического развития Зеленовского сельского поселения (далее поселение) и с учетом возможности эффективного их осуществления Администрацией района.
  2. Для осуществления полномочий, указанных в п. 1.1 настоящего Соглашения, Администрация района наделяется всеми необходимыми правами и обязанностями, в том числе подготовке подписания документов, опубликованию (обнародованию) правовых актов в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также другой информацией.

1. Права и обязанности сторон
   1. Администрация поселения имеет право:
      1. Предоставлять Администрации района документы и информацию, необходимые для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1.1. настоящего соглашения, оказывать иное содействие Администрации района в осуществлении передаваемых полномочий.
   2. Администрация района имеет право:
      1. Получать от Администрации поселения документы и информацию, необходимые для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1.1. настоящего соглашения.
   3. Администрация района обязана:
      1. Осуществлять полномочия, предусмотренные пунктом 1.1. настоящего соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
   4. Администрация поселения обязуется:
      1. передать Муниципальному району необходимые средства, предназначенные для осуществления вышеуказанных полномочий;
      2. осуществлять контроль за исполнением Муниципальным районом переданных ему полномочий и целевым и рациональным использованием средств, выделяемых в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Поселения в бюджет Муниципального района;
   5. В целях осуществления полномочий, перечисленных в п.1 и 2 настоящего Соглашения, Администрация поселения предоставляет межбюджетные трансферты бюджету Муниципального района на осуществление целевых расходов по улучшению материально-технической базы ведущего специалиста, осуществляющего расчеты предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги и пересмотр размера платы граждан за коммунальные услуги.
   6. Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых на осуществление полномочий по данному соглашению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| год | Бюджет поселения  (тыс. руб.) | ВСЕГО  (тыс. руб.) |
| 2018 | 0,5 | 0,5 |

1. Контроль за осуществлением полномочий, ответственность сторон
   1. Представительный орган поселения осуществляет контроль за исполнением передаваемых полномочий.
   2. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) Администрацией района передаваемых ей полномочий орган местного самоуправления Поселения назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Администрация района должна быть письменно уведомлена об этом не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.
   3. Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) Администрацией района переданных полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения.
   4. В случае неисполнения органом местного самоуправления Поселения вытекающих из настоящего соглашения обязательств, Администрация района вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящее соглашение.
2. Срок осуществления полномочий и основания для их прекращения
   1. Настоящее соглашение действует с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.
   2. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из сторон Соглашения в случае, если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществляться органом местного самоуправления Поселения самостоятельно, при условии уведомления органа местного самоуправления не менее чем за 1 календарный месяц.
3. Заключительные положения
   1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.
   2. Изменения и дополнения к настоящему соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью сторон.
   3. Все споры и разногласия, возникшие из данного соглашения, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством.

Реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Зеленовского сельского поселения  346094, Ростовская область, Тарасовский район, х.Зеленовка. ул. Центральная д.55  ИНН 6133007662 КПП 613301001  УФК по ростовской области (Администрация Зеленовского сельского поселения)  р/с 40204810300000000310  Отделение Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону БИК 046015001  Глава Администрации Зеленовского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.И. Обухова | Администрация Тарасовского района  346050, Ростовская область, пос.Тарасовский, пер.Почтовый д.5  ИНН 6133000811 КПП 613301001  Финансовый отдел Администрации Тарасовского района  л/сч 04583136700  р/сч 40101810400000010002  Отделение Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону БИК 046015001  Глава Администрации Тарасовского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Закружной |