



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗЕЛЕНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЕЛЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.05.2026г.

№ 38

х. Зеленовка

**Об утверждении программы проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2026/2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону»

1. Утвердить:

- 1.1. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду **2026/2027** г.г. согласно приложению №1;
 - 1.2. Перечень потребителей тепловой энергии, имеющих собственные источники теплоснабжения, подлежащих проверке при оценке готовности к отопительному периоду **2026/2027** года, согласно приложению №2;
 - 1.3. План-график работы комиссии по оценке готовности предприятий и организаций Зеленовского сельского поселения, имеющих собственные источники теплоснабжения в осенне-зимний период **2026/2027** годов.
2. Контроль по исполнению распоряжения возложить на инспектора ЖКХ Назимову Раису Александровну.

Глава Администрации
Зеленовского сельского поселения



Т.И. Обухова

**Программа проведения проверки готовности
к отопительному периоду 2026/2027 годов**

1. Объекты, подлежащие проверке

1.1. Объектами проверки являются потребители тепловой энергии, имеющих собственные источники теплоснабжения.

1.2. Перечень объектов, подлежащих проверке, указан в Приложении №2.

2. Сроки проведения проверки

2.1. Сроки проведения проверки готовности к отопительному периоду **2026/2027** годов потребителей тепловой энергии, имеющих, собственные источники теплоснабжения, утверждены распоряжением Администрации Зеленовского сельского поселения.

2.2. График работы комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии, имеющих собственные источники теплоснабжения, расположенных на территории Зеленовского сельского поселения к работе в осенне-зимний период **2026/2027** г.г.

3. Требования по готовности к отопительному периоду потребителей с собственными источниками теплоснабжения

3.1. В ходе проверки готовности потребителей с собственными источниками теплоснабжения к отопительному периоду **2026/2027** годов в отношении данных организаций проверяются документы, подтверждающие и указывающие на:

1) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

2) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

3) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

4) функционирование эксплуатационной службы, а именно:
укомплектованность указанных служб персоналом;
обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

- 5) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 6) обеспечение качества теплоносителей;
- 7) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с **Законом** о теплоснабжении;
- 8) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
 - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
 - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
 - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 9) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 10) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 11) проведение промывки оборудования и коммуникаций тепло-потребляющих установок;
- 12) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 13) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 14) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов;
- 15) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 16) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 17) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 18) проведение испытания оборудования тепло-потребляющих установок на плотность и прочность.

3.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей с собственными источниками теплоснабжения составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований указанных в подпунктах 6, 8 пункта 3.1. настоящей Программы.

**Приложение №2 к распоряжению
Администрации Зеленовского
сельского поселения
№ 38 от 05.05.2026г**

Перечень
потребителей тепловой энергии, имеющих собственные источники
теплоснабжения, подлежащих проверке при оценке готовности к
отопительному периоду **2026/2027** годов

№ п/п	Наименование объектов теплоснабжения и теплопотребления
1.	МБОУ Зеленовская СОШ
2.	МБДОУ детский сад №32 «Искорка»
3.	ФЗ х. Зеленовка (Фельдшерский здравпункт)
4.	Администрация Зеленовского сельского поселения
5.	МУК ЗСП ТР «ЗСДК» Зеленовский Дом Культуры

